



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.09.2024

№ 3086

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 02.09.2024 № 12157:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 617 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3980008:825 (617 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, д. Кичаново.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Светлая 14/1, д. Кичаново».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 17.09.2024 № 3086

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Светлая 14/1, д. Кичаново»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кичаново
 Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв. м: 617
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Кадастровый номер земельного участка: 59:32:3950006:825



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- 1 — проектная граница публичного сервитута
- 2 — граница земельного участка ранее урегулированного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- - - - - граница муниципального образования
- - - - - граница объекта кадастрового строительства ранее урегулированного в ЕГРН
- 59:32:3950006:825 — кадастровый номер квартала
- 4507 — кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- — — — — местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод в подложном исполнении)
- — — — — существующий газопровод

Объемные характеристики точек границ	Координаты в (МКС-59, дата 2)		Метод определения координат и способа вычисления погрешности положения угловой точки
	X	Y	
1	59 09 0,25	22 17 70,20	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
2	59 17 8,64	22 17 27,94	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
3	59 17 8,34	22 17 21,94	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
4	59 17 33,19	22 17 27,96	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
5	59 17 3,08	22 17 0,97	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
6	59 17 0,39	22 17 43,73	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
7	59 09 4,79	22 17 5,67	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
1	59 09 0,25	22 17 70,20	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10

